III. Nachtrag zum Energiegesetz

Antrag vom 20. April 2009

Richle-St.Gallen

Abschnitt I:

Art. 7bis (neu): Umbauten – und somit befreit von der Erfüllung der Anforderungen im Sinn des Energiegesetzes und der Energieverordnung – sind Ersatz, Änderung und Instandstellungen an der gesamten Bausubstanz bis zu 35 Prozent des aktuellen Gebäudezeitwertes.

Randtitel: Definition

Begründung:

Die einheitliche Definition der Begriffe erleichtert die Kommunikation mit den Fachleuten und Verbänden wie auch zwischen den Amtsstellen.

In den Mustervorschriften der Kantone im Energiebereich (MuKE), Ausgabe 2008, wird unter Art. 1.4 Begriffe über die SIA-Normen hinaus für die Verordnung vorgeschlagen:

d) vom Umbau betroffen: Ein Bauteil gilt als «vom Umbau betroffen», wenn an ihm mehr als blosse Oberflächen-Auffrischungs- oder Reparaturarbeiten vorgenommen werden.

Demgegenüber erwähnt die Energieverordnung vom 27. März 2001 unter Befreiung von der Erfüllung der Anforderungen in Art. 13 Bst. a:

a) Ersatz, Änderung und Instandstellung energetisch wichtiger Bauteile, wenn die Baukosten Fr. 25'000.– nicht erreichen.

Daher sollte eine Begriffsdefinition in die Vorlage Eingang finden, die Klarheit schafft und zur «Entschlackung» des restlichen Verordnungstextes beiträgt.