

---

**Interpellation Bucher-St.Margrethen / Hartmann-Flawil (16 Mitunterzeichnende):**  
**«Aktuelle Situation der Grundbuchämter im Kanton St.Gallen**

Die Öffentlichkeit erfuhr aus den Medien von einem Konflikt zwischen Kanton und Exponenten der VSGP (Vereinigung der St.Galler Gemeindepräsidentinnen und -präsidenten), der vor Gericht ausgetragen wird. Dabei geht es um die Ausgestaltung der Tätigkeit der Grundbuchämter, die durch das Zivilgesetzbuch (SR 210) und die Grundbuchverordnung (SR 211.432.1) geregelt ist, durch eine kantonale Amtsstelle kontrolliert wird aber bei den Gemeinden angesiedelt ist.

Die Tätigkeit der Grundbuchämter ist sehr anforderungsreich. Allfällige Fehler haben weitreichende Konsequenzen. Es ist darum von Bedeutung, dass in diesem Bereich eine konsequente Aufsicht und Kontrolle erfolgt und die Qualität der Tätigkeit der Grundbuchämter vorbehaltlos gesichert wird.

Wir danken der Regierung für die Beantwortung der nachfolgenden Fragen:

1. Wie sind die Grundbuchämter im Kanton St.Gallen organisiert? Gibt es wesentliche Unterschiede zu anderen vergleichbaren Kantonen?
2. Wie ist die Kontrolle der Grundbuchämter durch die kantonalen Stellen organisiert und wie wird diese durchgeführt? Welche Aufsichtsmittel (Sanktionen) stehen zur Verfügung?
3. Gibt es aus der aufsichtsrechtlichen Kontrolle über die Grundbuchämter durch den Kanton eine Zusammenstellung über Beanstandungen oder qualitative Unterschiede bei den Grundbuchämtern?
4. Wer haftet im Falle von Fehlern oder bei Fehlverhalten der Grundbuchämter? Gibt es eine Übersicht über Haftungsfälle (eingereicht/erfolgreich) und/oder aufsichtsrechtliche Anzeigen von Bürgerinnen und Bürgern an den Kanton?
5. Erachtet die Regierung die aktuelle Organisation der Grundbuchämter unter dem Aspekt der Qualitätsrichtung als optimal? Falls nein, welche Massnahmen erachtet die Regierung als angezeigt?
6. Vor welchen Herausforderungen steht das Grundbuchwesen und welchen Einfluss haben diese auf die Organisation der Grundbuchämter im Kanton St.Gallen?»

7. Juni 2011

Bucher-St.Margrethen  
Hartmann-Flawil

Altenburger-Buchs, Blöchliger Moritzi-Gaiserwald, Blumer-Gossau, Fässler-St.Gallen, Friedl-St.Gallen, Gadiant-Walenstadt, Gemperle-Goldach, Gysi-Wil, Haag-St.Gallen, Huber-Rorschach, Ilg-St.Gallen, Kofler-Uznach, Ledergerber-Kirchberg, Lemmenmeier-St.Gallen, Müller-St.Gallen, Willi-Wartau