



Kennzahlen im Vergleich „Internen“ Bürobauten

VZ O.G. mit standort- und nutzerspezifisch reduzierten Baukosten

Kennzahl	VZ O.G.	BD 1997-99	Davidstr. 35 1990-93
Gebäudekosten BKP 2 / m2 GF	2'521	2'012	1'782
Gebäudekosten BKP 2 / m2 HNF	5'554	4'100	3'353
Gebäudekosten BKP 2 / AP	104'032	96'000	103'500
Gebäudekosten BKP 1-5 / AP	123'193	118'000	122'500
Gebäudekosten BKP 2 / m3 (SIA 116)	754	538	507
Gebäudekosten BKP 1-5 / m3 (SIA 116)	892	658	600



Kennzahlen im Vergleich mit „externen“ Bürobauten

Kennzahl	VZ O.G.	Raiffeisen- bank Gartenstr. 1993-98	Neubau SVA Kt. ZH 1996-99	Neubau Chriesbach Bern 2004-06	Neubau ÖKK Landquart 2001/02	Neubau Gemeinde Wollerau 2001/02
Geschossfläche GF	12'792	36'200	16'290	8'533	4'541	4'230
Rauminhalt SIA 116	42'769	140'000	95'500	38'615	16'290	15'700
Gebäudekosten BKP 2 / m2 GF	2'521	2'643	2'677	2'704	2'626	2'678
Gebäudekosten BKP 2 / m3	754	684	684	602	732	722