

**Einfache Anfrage Sulzer-Wil:****«Wie viel wird die Abschaffung des Eigenmietwerts den Kanton St.Gallen kosten?»**

Die Schweizer Bevölkerung wird voraussichtlich im September 2025 über den Systemwechsel bei der Wohneigentumsbesteuerung abstimmen. Den letzten verfügbaren Zahlen zufolge wird die Abschaffung des Eigenmietwerts den Bund, die Kantone und die Gemeinden rund 1,6 Milliarden Franken kosten.

Die Umsetzung der neuen Objektsteuer auf Zweitliegenschaften ist unklar und alles deutet da-rauf hin, dass sie die Steuerausfälle keinesfalls kompensieren wird. Diese Verluste werden unweigerlich zu höheren Steuern und Abgaben für Privatpersonen führen. Es ist daher wichtig, die finanziellen Auswirkungen dieses Systemwechsels für den Kanton St.Gallen zu evaluieren.

Ich bitte die Regierung um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie hoch werden die potenziellen Steuerausfälle für die Kantons-/Gemeindefinanzen geschätzt?
2. Um wie viel müsste der Steuerfuss für natürliche Personen erhöht werden, um diese Steuerausfälle zu kompensieren?»

27. März 2025

Sulzer-Wil